

Délibération du Conseil Municipal

Séance du 16 Janvier 2024

Délibération N° 2024-01

L'an deux mille vingt quatre et le 16 janvier à 18h30 s'est réuni en session ordinaire au lieu habituel de ses séances sous la présidence de Mme NEIL Véronique, Maire, le Conseil Municipal de la Commune de POUZOLS Hérault.

Etaient présents:

Francis RICARD, Marie-Pierre FLAMBARD, Jean-Noël SATGER, Jérôme CASTRO, Clément BRENGUES, Pascal BAUDON, Patrick FLEITH, Myriam DOMERGUE, Christine HOULES

Etaient absents excusés:

Rachel JOUBI (a donné pouvoir à Marie-Pierre FLAMBARD), Cendrine BARTHE (a donné pouvoir à Christine HOULES), Morgan AIGOUY (a donné pouvoir à Patrick FLEITH), Alain LAHELLEC (a donné pouvoir à Francis RICARD), Catherine CAGNEAUX (a donné pouvoir à Jean-Noël SATGER)

Date de la Convocation :	09/01/2024
Conseillers en exercice:	15
Présents:	10
Votants:	15

Objet: Acquisition de la parcelle cadastrée Section AA N° 110 d'une contenance de 62 m² sise I, PLACE DU MARCHÉ

Madame la Maire rappelle au Conseil Municipal :

- le projet de requalification de la Place du Marché,
- la vente, évoquée lors du précédent conseil municipal du 19/12/2023, de l'immeuble sis sur ladite place au n° I, parcelle AA 110 d'une contenance de 62 m².

Elle précise que cet immeuble situé en centre village et en zone UA pourrait s'intégrer dans le projet de requalification de la Place du Marché.

Madame la Maire informe le conseil de sa rencontre avec un des propriétaires et de leur accord sur le prix de vente à la Commune à 75 000 euros.

Madame la Maire invite le Conseil à délibérer ;

Oui l'exposé du Maire,

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité:

- d'acquérir au prix de 75 000 euros la propriété bâtie sise à Pouzols au n° I, Place du Marché, cadastrée section AA n° 110, appartenant à Monsieur FORTES Jean-Louis domicilié à BELARGA (34), à Mme FORTES Martine Marie Julie, domiciliée à POUHINEC (56) et à Mme FORTES Bernadette Régine Julienne domiciliée à CLERMONT L'HERAULT (34),
- d'autoriser à Mme la Maire à signer une promesse d'achat au prix de 75 000 euros, avec les Héritiers de Mme FORTES née ROUX Georgette et à signer l'acte définitif en l'office notarial de Gignac (34150) 2 place Mendès France.
- De prévoir et de voter cette dépense au budget 2024 section Investissement

Fait et délibéré en Mairie les jour, mois et an que dessus.

Pour copie conforme.

Transmission au représentant de l'Etat le 18 JAN. 2024

Accusé de réception en préfecture
034-2134050-2024-01-DE
Date de réception préfecture: 16/01/2024

Veronique NEIL

